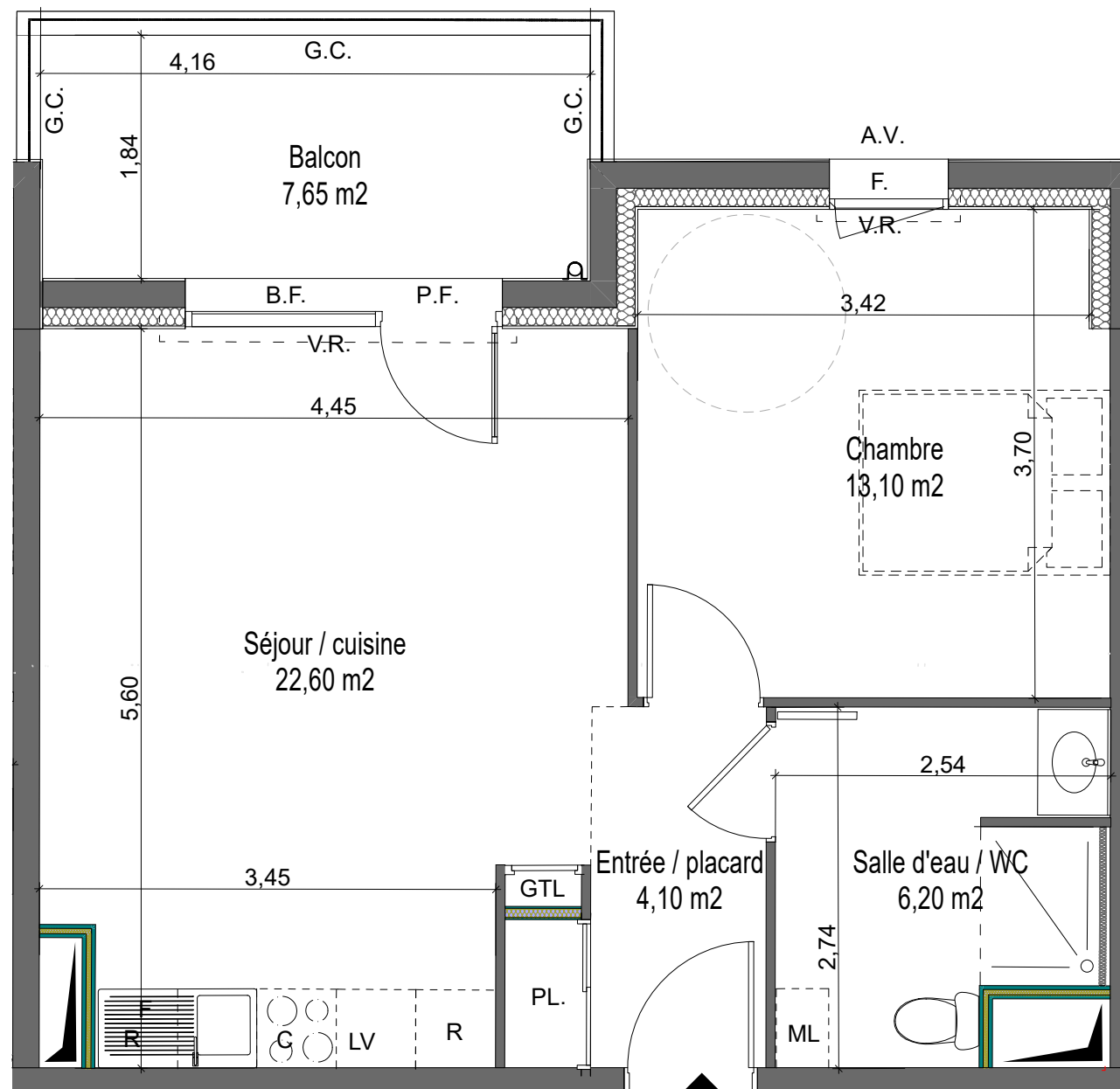
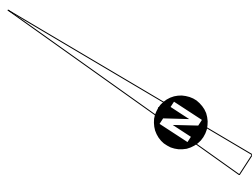


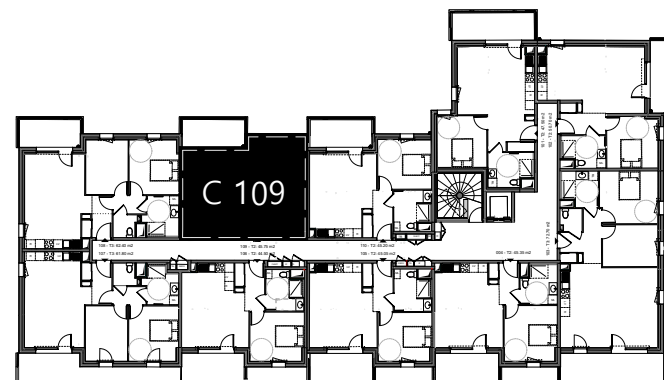


C 109 - T2: 46.00 m2



- LEGENDE :**
- VR : Volet roulant
 - ST : Stores intérieurs occultants
 - PF : Porte fenêtre
 - F: Fenêtre
 - BF : Baie fixe
 - AV: Allège vitrée
 - GC : Garde corps
 - Soffite : faux plafond
 - C : Cuisson
 - R : Réfrigérateur
 - LV : Lave-vaisselle
 - ML : Lave-linge
 - PL : Placard
 - PV : Pare vue
 - GTL : Gaine technique électrique

PLAN D'ETAGE



C109 **R+1** **T2**

SURFACE PAR PIECE :

Entrée / placard	4,10 m2
Séjour / cuisine	22,60 m2
Chambre	13,10 m2
Salle d'eau / WC	6,20 m2
TOTAL :	46,00 m2

SURFACE EXTERIEURE :

Balcon	7,65 m2
Terrasse	
Jardin	

ARCHITECTE :
Eric POILLOT
10C rue Paul Verlaine 21000 DIJON



PLAN DE VENTE

DATE : 22/06/2026
ECHELLE : 1/50 au format A3
Ind :

DATE ET SIGNATURE CLIENT :

De légères variantes de cotes et de surfaces, et des modifications pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et surfaces indiquées. Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan. L'ensemble des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. Les placards sont compris dans la surface des pièces.